

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE LIBERECKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V LIBERCI

Husova 64, 460 31 Liberec 1, P.O.Box 141, tel. 485 253 111, sekretariat@khslibc.cz, ID nfeai4j, IČO 71009302

V Liberci dne 10. 10. 2017

Č.j.: KHS LB 20392/2017

Vyřizuje: Ing. Martina Košátková Hušková

Č.j. odesílatele: TUL 17/9630/036947

Technická univerzita v Liberci
Studentská 1203
461 17 LIBEREC I

„TUL_Stavební úpravy Brožíkova ul. č.p. 376/1_Starý Harcov“ – závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci (dále Krajská hygienická stanice) jako dotčený správní úřad dle § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů), ve spojení s § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudila žádost Technické univerzity v Liberci, se sídlem Studentská 1203, 461 17 Liberec I, IČO: 467 47 885, ze dne 27. 9. 2017 pod č.j. KHS LB 20392/2017, o vydání závazného stanoviska pro změnu stavby „TUL_Stavební úpravy Brožíkova ul. č.p. 376/1_Starý Harcov“ před jejím dokončením.

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává Krajská hygienická stanice toto

závazné stanovisko:

Se změnou stavby „TUL_Stavební úpravy Brožíkova ul. č.p. 376/1_Starý Harcov“ před jejím dokončením

se souhlasí.

Odůvodnění:

Krajské hygienické stanici byla dne 27. 9. 2017 doručena žádost Technické univerzity v Liberci (dále TUL), se sídlem Studentská 1203, 461 17 Liberec I, IČO: 467 47 885, o vydání závazného stanoviska pro změnu stavby „TUL_Stavební úpravy Brožíkova ul. č.p. 376/1_Starý Harcov“ před jejím dokončením. Současně s žádostí byla předložena dokumentace zpracovaná společností REPOS. Lbc, s.r.o., 8. března 12/20, 460 01 Liberec V, IČO: 254 47 190, paní Ing. Dagmar Vojtíškovou, ČKAIT 0500479, zakázka č.: D-201202, datum: červen 2017.

Předmětem dokumentace je změna stavby před jejím dokončením objektu na pozemcích p.č. 295 a 296 v k.ú. Starý Harcov, přístupných z místní komunikace na pozemku p.č. 297, k.ú. Starý Harcov, ul. Brožíkova, Liberec.


Změna stavby spočívá v úpravě dispozičního řešení objektu. V budově nebude realizováno ubytovací zařízení pro studenty, nově zde bude 5 bytových jednotek (dále pouze BJ) určených k dlouhodobému ubytování zahraničních návštěvníků TUL a mladých párů pracujících na TUL. V 1.PP budou úložné prostory pro ubytované sloužící pro uložení kol, v 1.NP a 2.NP jsou navrženy vždy dvě BJ, ve 3. NP bude jedna BJ. Každá BJ bude mít předsíň, kuchyň, pokoj a koupelnu, hygienické zařízení. Vytápění objektu a ohřev teplé vody bude zajištěn kondenzačním plynovým kotlem o výkonu 21 až 24 kW, s kouřovodem vyvedeným nad střechu objektu. Zásobník na ohřev teplé vody bude objemu min. 200 litrů. Napojení objektu na technickou infrastrukturu zůstává beze změn, objekt je napojen na veřejný vodovodní řad, rozvody plynu, elektro a veřejnou kanalizaci. Větrání obytné části objektu bude přirozené okny, hygienická zařízení budou větrána podtlakově pomocí ventilátoru.

V dokumentaci je uvedeno, že objekt je určen k dlouhodobému ubytování, hlukové emise vlastního objektu do okolního prostředí jsou minimální a nepřekročí hodnoty stanovené hygienickými předpisy, ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí zůstává beze změn.

Dokumentace byla posuzována podle § 30 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění.

Krajská hygienická stanice přezkoumala důvodnost této žádosti v návaznosti na písemný materiál s ní předložený a dospěla k závěru, že věc vyhovuje požadavkům předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví.

Za tohoto stavu věci bylo proto žádosti vyhověno a bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko.

Krajská hygienická stanice
Libereckého kraje 
se sídlem v Liberci



Ing. Jarmila Petříčková
vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální

Příloha: Dokumentace